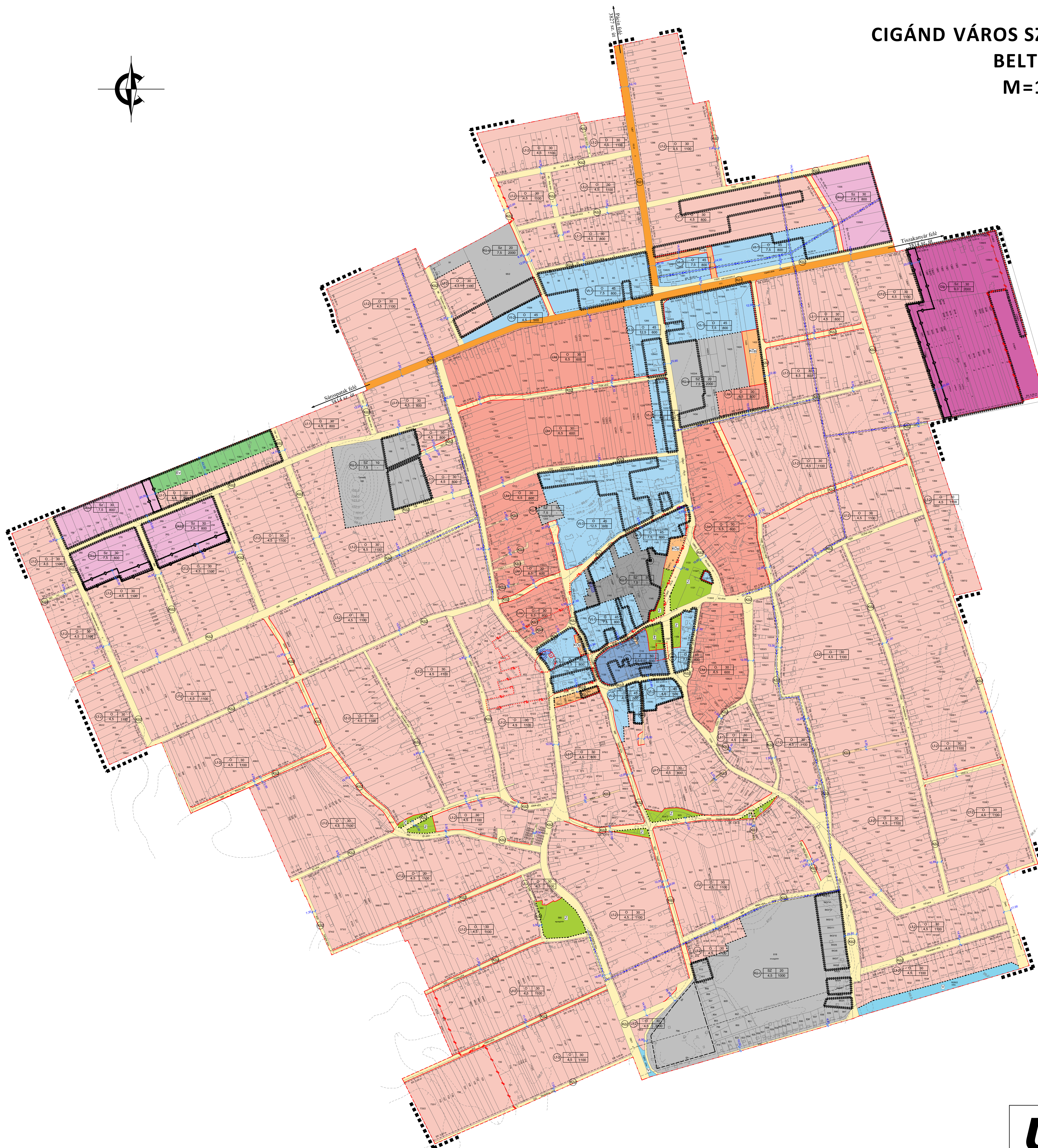


CIGÁND VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET M=1:4000



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Beépítésre szánt területek

- Lke-1** Kertvárosias lakóterület építési övezete
- Lf-1** Falusias lakóterület építési övezete
- Vt** Településközponti vegyes terület építési övezete
- Vk** Központi vegyes terület építési övezete
- Gip** Ipari gazdasági terület építési övezete
- Gksz** Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Kü** Különleges területek övezete
 - Termelő terület: (Kü-f)
 - Sportpálya: (Kü-s)
 - Iszénforgalmi terület: (Kü-i)
 - Múzeum: (Kü-f)

Beépítésre nem szánt területek

- Z Kp** Zöld terület (közpark) övezete
- Ev** Védelmi erdőterület övezete
- V** Vízgazdálkodási terület övezete
- KOp** Közlekedési célú közterület
- Kó1** Közlekedési célú terület - országos közút
- Kó2** Közlekedési célú terület - települési közút
- Kó3** Közlekedési célú terület - vegyes használatú zóna

- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonala
- Vasút vonal
- Építési övezet határa, övezet határa
- Elektromos vezeték és védőtávolsága
külsőületen: 5,0-5,0m,
belterületen: 2,5-2,5m
- Védőtávolság
- Kerékpárút vonal- meglévő
- Kerékpárút vonal- tervezett
- Elővásárlási joggal terhelt terület határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti terület határa
- Természeti terület határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Terv érvényességi határa
- Védett helyi művi érték
- Országos jelentőségű védett művi érték

területhasználat jele	beépítési mód építmény mag.	beépítési % alkalható legkisebb teljesület

- Tervezési terület határa

 Urban Linea Tervező és Szolgáltató Kft. <small>H-4403 Nyíregyháza, Pápai u. 10. Tel: 36-20-942-2144. www.ulbancso.hu</small>	MUNKASZÁM: 1502/2019 DATUM: 2019.09.06 TERVEZŐ: Szabályozási terv MÉRTERVEZŐ: M=1:4000	S-2m
	MUNKASZÁM: MEGNEVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET MÓDOSÍTÁS - FEDVÉNYTERV TERVEZŐ: 11-10-0376 DOKUMENTUM: 11-10-0376 TERVEZŐ: Labancz András DOKUMENTUM: Labancz András	