

## Építési (vállalkozási) szerződés 2. sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről **Cigánd Város Önkormányzata** (székhelye: 3973 Cigánd, Fő utca 80.; adószáma: 15726195-2-05) *képviselésében Oláh Krisztián polgármester, mint megrendelő* – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **BALÉP- INVEST Kft.** (székhelye: 3973 Cigánd, Fő u. 20.; cégjegyzékszám: Cg. 05-09-023397; adószáma: 23777725-2-05) *képviselésében György Balázs ügyvezető, mint vállalkozó* – a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Felek** –

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I.

Felek között 2014. október 9. napján vállalkozási szerződés jött létre a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdése szerint indított közbeszerzési eljárás alapján a **„Cigánd- ÉMOP-3.1.1.-12-2013-0014- szociális bérletek felújítása- 2014.”** munkákra vonatkozóan (a továbbiakban: szerződés).

### II.

Szerződő felek a szerződést a 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 197. § (1) bekezdése értelmében alkalmazandó Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja értelmében a következő ok(ok) miatt módosítják.

**Ady E. u. 7.** megvalósítási helyszín esetében a kivitelezés során a tetőszerkezet állékonysága a tervektől eltérő állapotot mutatott, a probléma megoldására vonatkozó műszaki megoldást a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyásával végezte el a Vállalkozó. A bádogozási, központi fűtés szerelési munkáknál beszállítói készlethiány miatt márkaváltás történt a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyásával. A hőszigetelési munkáknál az eredetileg tervezettnél műszakilag jobb megoldás készült raktárkészleten lévő áru felhasználásával. Az alkalmazott műszaki megoldások helyettesítő tartalomnak minősülnek, műszaki egyenértékűség igazolással, a felmerült többletköltségre a Vállalkozó árengedményt adott, ezért nem módosul az eredeti szerződéses érték.

**Ady E. u. 21.** megvalósítási helyszínen a bádogozási, gázellátási, központi fűtés szerelési munkáknál beszállítói készlethiány miatt márkaváltás történt a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyásával. Az alkalmazott műszaki megoldások helyettesítő tartalomnak minősülnek, műszaki egyenértékűség igazolással, a felmerült többletköltségre a Vállalkozó árengedményt adott, ezért nem módosul az eredeti szerződéses érték.

**Ságvári E. u. 14.** megvalósítási helyszínen a bádogozási, gázellátási, központi fűtés, állagvédő járda építése munkáknál beszállítói készlethiány miatt márkaváltás történt a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyásával. Az alkalmazott műszaki megoldások helyettesítő tartalomnak minősülnek, műszaki egyenértékűség igazolással, a felmerült többletköltségre a Vállalkozó árengedményt adott, ezért nem módosul az eredeti szerződéses érték.

Rózsa F. u. 17. megvalósítási helyszín esetében a feltárási majd bontási munkákat követően megállapításra került, hogy a tetőszerkezet és az erkélyfödém állékonysága a tervektől eltérő állapotot mutat. A Vállalkozó a probléma megoldását, a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő által jóváhagyott műszaki megoldás alapján végezte el. A bádogozási, központi fűtés szerelési, gázellátási munkáknál beszállítói készlethiány miatt márkaváltás történt a tervező, műszaki ellenőr, Megrendelő jóváhagyásával. Az alkalmazott műszaki megoldások helyettesítő tartalomnak minősülnek, műszaki egyenértékűség igazolással, a felmerült többletköltségre a Vállalkozó árengedményt adott, ezért nem módosul az eredeti szerződéses érték.  
A változások nem érintik hátrányosan a lakások használatát.

### III.

Szerződő felek a fentiekben ismertetett indokok miatt a szerződés műszaki tartalmát jelen szerződés módosítás mellékletét képező műszaki tartalomra módosítják.


A szerződés e módosítás által nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek jelen szerződés módosítást átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Cigánd, 2016. március 30.

**BALÉP-INVEST KFT**  
3973 Cigánd, Fő u. 20.  
Adószám: 23777725-2-05  
Cégsz.: 05-09-023397

.....  
Cigánd Város Önkormányzat  
képviselője  
Oláh Krisztián polgármester  
Megrendelő



.....  
**BALÉP-INVEST Kft.**  
képviselője  
György Balázs ügyvezető  
Vállalkozó