

## ÉPÍTÉSI (VÁLLALKOZÁSI) SZERZŐDÉS 1.SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Cigánd Város Önkormányzata** (székhelye: 3973 Cigánd, Fő utca 80.; adószáma: 15726195-2-05) *képviselésében Oláh Krisztián polgármester, mint megrendelő* – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **NYÍR-FLOP-HOLDING Kft.** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119. A. ép.; cégjegyzékszám: Cg. 15-09-070903; adószáma: 13789505-2-15) *képviselésében Nyesti Szabolcs ügyvezető, mint vállalkozó* – a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Felek** –

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdése szerint indított közbeszerzési eljárást az ajánlat(tétel)i felhívás ajánlattevőnek történő közvetlen megküldésével a „Cigánd- ÉMOP-3.1.1.-12-2013-0014- utak, járda, gyalogút, parkoló- 2014” munkákra vonatkozóan.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesétől, Vállalkozótól megrendelte, Vállalkozó elvállalta a fent meghatározott építési munka kivitelezését az 1. rész (Belterületi utak burkolatának rekonstrukciója, 3 db belterületi út [Ady u., Ságvári E. u., Rózsa F. u.] felújítása a csatolt tervdokumentáció alapján.) vonatkozásában.

### II.

Szerződő felek a szerződést a Kbt. 132. §-ában foglaltak figyelembe vételével a következő ok(ok) miatt módosítják.

A kivitelezés megkezdését követően a Mélyépítő Tervező Kft. (3525 Miskolc, Százszorszép u. 7.) képviselésében Molnár Lajos ügyvezető az alábbi nyilatkozatot tette a Megrendelő részére.

#### 1. rész. 1. elem:

Az Ady köz út- és járdaépítés engedélyezési tervére a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége az IV-T-002/00191-16/2013. számú 2013. június 6-án kelt határozatában építési engedélyt adott. Az engedély a BOT/02/191-19/2013. számú határozattal jogerőssé vált, a jogerős építési engedély három évig hatályos.

#### 1. rész. 2. elem:

A Rózsa F. utca, a Ságvári utca és az Ady E. utca burkolat- felújítására vonatkozó tervrészek esetében az útburkolat felújítása és szélesítése új forgalmi sávot nem hoz létre, ezért a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. § ca) pontja értelmében közlekedési hatósági engedélyezés nem szükséges, a három utca burkolata építési engedély nélkül kivitelezhető.

Figyelemmel arra, hogy a tervezői nyilatkozat alapján az 1. résznek van olyan eleme, amely nem építési engedélyköteles tevékenység, ezért az építési vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítani szükséges.

### III.

Szerződő felek a fentiekben ismertetett indokok miatt a szerződést az alábbiak szerint módosítják.

1. A szerződés I.2.) pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesétől, Vállalkozótól megrendeli, Vállalkozó elvállalja az 1.) pontban meghatározott építési munka kivitelezését az 1. rész vonatkozásában a következők szerint. Az 1. résznek két eleme van. 1. elem: „Ady u. útépítés” (Az építési engedély száma: BOT/02/191-19/2013.). 2. elem: „Ady, Rózsa F. Ságvári F. utcák felújítása” (Nem építési engedély köteles).”

2. A szerződés II.1.)c. pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„1. rész 1. eleme („Ady u. útépítés”) esetén: BOT/02/191-19/2013. sz. építési engedély.”

3. A szerződés III.1.) pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Vállalkozót az I-II. pontokban meghatározott építési munka ellenértékéért az alábbi összegű átalányáras vállalkozási díj illeti meg:

„Cigánd- ÉMOP-3.1.1.-12-2013-0014- utak, járda, gyalogút, parkoló- 2014” 1. rész építési munkái: **nettó 30.342.483,- Ft + törvényes ÁFA, melyből az 1. elem ellenértéke nettó 5.445.919,- Ft + törvényes ÁFA, a 2. elem ellenértéke nettó 24.896.564,- Ft + törvényes ÁFA.**”

4. A szerződés III.2.) pontjának első mondata helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A vállalkozási díj kifizetése az alábbiak szerint történik elemenként:”

5. A szerződés III.3.) pontjának első mondata helyére az alábbi rendelkezés lép:

„A vállalkozói díjat a felek egyösszegű átalányáron, tartalékkeret biztosítása nélkül határozták meg elemenként.”

6. A szerződés III.6.) pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„1. elem esetén:

Megrendelő kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) rendelkezései alapján adóalanynak minősül. Felek megállapítják, hogy az Áfa tv. 10. § d) pontja, valamint a 142. § (1) bekezdésének a) és b) pontjainak rendelkezései alapján a nettó vállalkozói díj után számított törvényes általános forgalmi adó megfizetésére a Megrendelő köteles, amely alapján Vállalkozó a számlát a Megrendelőnek a nettó vállalkozói díjról állítja ki. Megrendelő a Vállalkozó által a szerződés III. pontja szerint benyújtott, a Megrendelő műszaki ellenőre /kapcsolattartó/ teljesítés igazolására feljogosított személy által leigazolt számláinak ellenértéke átutalással kerül

kiegyenlítésre a Vállalkozó Budapest Bank Zrt. pénzügyintézetnél vezetett 10104459-56827900-010000004 számú bankszámlájára.

2. elem esetén:

Felek rögzítik- figyelemmel arra, hogy jelen szerződés tárgyának megvalósítása nem építési hatósági engedély köteles tevékenység-, hogy a számla kiállítására, illetve az általános forgalmi adó megfizetésére az általános szabályok szerint kerül sor. Megrendelő a Vállalkozó által a szerződés III. pontja szerint benyújtott, a Megrendelő műszaki ellenőre /kapcsolattartó/ teljesítés igazolására feljogosított személy által leigazolt számláinak ellenértéke átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó Budapest Bank Zrt. pénzügyintézetnél vezetett 10104459-56827900-010000004 számú bankszámlájára.

A szerződés e módosítás által nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek jelen szerződés módosítást átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Cigánd, 2014. szeptember 24.

Cigánd Város  
Önkormányzata  
képviselőjében  
Oláh Krisztián  
polgármester  
Megrendelő



NYÍR-FLOP-HOLDING Kft.  
képviselőjében  
Nyesti Szabolcs ügyvezető  
Vállalkozó

*Nyír-Flop-Holding Kft.*  
4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a  
4404 Nyíregyháza, Pf. 16  
Adószám: 13789505-2-15  
BP Bank: 10104459-56827900-010000004