

3. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Cigánd Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő utca 80.](#)

Város/Község: [Cigánd](#)

Postai irányítószám: [3973](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Oláh Krisztián polgármester](#)

Telefon: [47/534-400](#)

E-mail: [cigandph@t-online.hu](mailto:cigandph@t-online.hu)

Fax: [47/534-404](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Vállalkozási szerződés.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

3973 Cigánd, Fő u. 38. (cigándi belterületi 1220 hrsz- ú ingatlan)

NUTS-kód HU311

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

[Cigánd- ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0005- bölcsőde építése- 2011.](#)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

**45000000-7**

További

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Meglévő épület átalakítása, bővítése bölcsődének 1 gondozási egységgel, 2 csoportszobával, 20 gyermek elhelyezésére. Az épület jelenlegi nettó alapterülete 207,01 m<sup>2</sup>, átalakítás, bővítés után 224,37 m<sup>2</sup>, bővítés 121,42 m<sup>2</sup>. Elvégzendő munkák:

Meglévő rámpa felújítása, helyiségek belső válaszfalainak bontása, rendeltetés szerinti átalakítása, az épület É-i homlokzatánál toldaléképület (bővítés) építése tervek szerint, meglévő épület bővítése K-i és Ny-i homlokzatnál tervek szerint, elektromos, fűtési hálózat bővítése, meglévő belső ajtók bővítése, küszöbmentes kialakítása, padlóburkolatok készítése rendeltetés szerint, melegítőkonyha kialakítás, tornác, külső lépcső bontása, átalakítása, meglévő tetőhéjazat bontása. Az elvégzendő munkák további jellemzőit (mennyiség és egyéb paraméterek) a dokumentáció részét képező tervek és műszaki leírás tartalmazza.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2012/03/12 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Teljesítési biztosíték, jóteljesítési biztosíték, jótállás a dokumentációban és a dokumentáció részét képező vállalozási szerződésben foglaltaknak megfelelően.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő a beruházás fedezetét önerőből, valamint az

ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0005 azonosító jelű projekt támogatásból biztosítja. Az ajánlatkérő előleget nem folyósít. Fizetés a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattételi dokumentáció részét képező vállalozási szerződés tervezetben foglaltak szerint, részszámlázási lehetőség biztosításával, 45 napos fizetési határidő kikötése mellett történik, részben (önerő) ajánlatkérőnek a 11734138-15349480-10670006 számú számlájáról.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet.

### III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Gazdasági társaság létrehozása nem követelmény, de együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az ajánlatban meg kell jelölniük, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el, az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást/szerződést eredeti példányban az ajánlathoz csatolni kell.

### III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az ajánlatkérő az eljárásból kizárja az olyan ajánlattevőt, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyik fennáll.

Megkövetelt igazolási mód:

- A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:

P/1. Valamennyi pénzügyi intézmény, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző, 20 napnál nem régebbi nyilatkozatát arról, hogy mióta vezeti a bankszámlát és volt-e sorban állás az ajánlat(tétel)i felhívás feladását megelőző két évben [Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont].

P/2. Saját, vagy jogelődje 2008., 2009. és 2010. évi, a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának csatolása a Kbt. 66.§ (1) bekezdés b) pontja szerint.

P/3. Az előző háromévi (2008., 2009., 2010.) teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetőleg ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatával, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor

kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó:

P/1. Ha az összes számlavezető pénzügyi intézménytől benyújtott banki igazolás(ok) alapján bármely igazolásban az ajánlat(tétel)i felhívás feladását megelőző két évben bármelyikében 10 napot meghaladó sorban állás fordult elő. [Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont].

P/2. Ha a 2008., 2009. és 2010. évi eredmény kimutatása szerint:

a.) a mérleg szerinti eredménye a vizsgált évek közül legalább 2 évben negatív volt, és

b.) a tőkeerősségi mutatója (saját tőke/mérleg/főösszeg) egyik vizsgált évben sem érte el, vagy haladta meg a 0,35 értéket, és

c.) a likviditási mutatója (forgóeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek) egyik vizsgált évben sem érte el, vagy haladta meg az 1,25 értéket.

P/3. Ha a 2008., 2009. és 2010. évben

- a teljes- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele évenként nem éri el a 100M forintot, és

- a közbeszerzés tárgyából (magasépítés, épület felújítás) származó- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele évenként nem éri el a 35MFT- ot.

**III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:

M/1. Az előző három évben (2008., 2009., 2010.) legjelentősebb, befejezett, közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítés, épületfelújítás) építési munkáinak táblázatszerű ismertetése (szerződést kötő másik fél megnevezése, munka helye, típusa, főbb műszaki mennyiségek, adatok, szerződés összege, dátuma, beruházás nettó értéke, vállalkozás típusa, megvalósítási idő [műszaki átadás-átvétel időpontja], továbbá a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint kiállított, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások eredetben vagy egyszerű másolatban).

M/2.

a.) Az ajánlattevő vezető tisztségviselőinek végzettségének és képzettségének, valamint

b.) A teljesítésben (és a kivitelezés közvetlen irányításában is) részt vevő szakemberek

létszámadatainak végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban történő táblázatszerű ismertetése, és a képzettség, egyéb adatok igazolásául szolgáló okiratok (legalább 1 fő vonatkozásában a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételről szóló érvényes hatósági határozat) egyszerű másolata, szakmai önéletrajzuk csatolása.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó:

M/1. Ha az elmúlt három (2008., 2009., 2010.) évben nem rendelkezik összesen legalább 1 db, legalább nettó 35Mft összegű, magasépítési, épületfelújítási munkáról szóló pozitív referenciával.

M/2.

a.) Ha a vezető tisztségviselők között nincs legalább 1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező, valamint

b.) a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezető(k) nem rendelkezi(ne)k a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 1. részben előírt, min. 5 év szakmai gyakorlattal, akinek „A” kategóriás (MV-Ép/A) felelős műszaki vezetői jogosultsága van.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződés	Súlyszám
ajánlati ár (nettó vállalkozási díj)	80
jótállási időtartam [Kbt. 57. § (8) bek. szerinti minimális elvárás 24 hónap, Kbt. 57. § (7) bek. szerinti legkedvezőbb szint 36 hónap]	20

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)  
**15/2011**

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **igen**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés x

Hirdetés száma a KÉ-ben: 9116 / 2011 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: 2011/04/25 (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/09/27 (év/hó/nap )

Időpont: 10:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 125000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértékét átutalással kell megfizetni, az Első Magyar Közbeszerzési Tanácsadó Zrt. 11600006-00000000-26215352 számlaszámára való átutalással, a következő közleménnyel: "Cigánd- ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0005-bölcsőde építése- 2011". A dokumentáció megjelölt ellenértéke az ÁFÁ- t nem tartalmazza.

A dokumentáció ellenértéke nettó módon került meghatározásra. A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/09/27 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/09/27 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Helyszín : Szilvási Ügyvédi Iroda; 3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdés szerint.

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:



ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0005

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének tervezett időpontja:

Az ajánlatok felbontásától számított 60 napon belül.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az írásbeli összegezés (Kbt. 93. § (2) bekezdés) átadását, illetve megküldését követő naptól számított 10. napon. Amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy az ezt követő első munkanapon.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átvehető személyesen: az Első Magyar Közbeszerzési Tanácsadó Zrt. 11600006-00000000-26215352 számú bankszámlájára történő vételár befizetésének igazolását követően Cigánd Város Polgármesteri Hivatalának jegyzői irodájában (3973 Cigánd, Fő utca 80.) munkanapokon 9.00 és 14.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 és 10.00 óra között.

Postai úton: a Kbt. 54.§ (8) bekezdésében foglaltak alapján az írásos igénybejelentést követően.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1- 10 pont, két tizedesjegy pontossággal számítva.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Részszempontként ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlat 10 pontot kap, míg a többi pontszám érték-, illetve lineáris arányosítással kerül megállapításra, a dokumentációban részletezettek szerint.

Az 1. részszempont esetén Ajánlatkérő a Közbeszerzések Tanácsa módosított 2/2004. számú ajánlása (KÉ 2010. évi 152. szám; 2010. december 22.) III.A.1.b.a. pontja alapján, a 2. részszempont esetén a III.A.1.b.b. pontja alapján számítja a pontszámokat két tizedesjegy pontossággal, majd a súlyszámokkal megszorozza.

A Kbt. 57. §-ának (7) bekezdése értelmében a 2. bírálati szempont esetében, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérői értékelési intervallum felső határát elérő, vagy azt meghaladó ajánlást tesz, úgy ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad azzal, hogy az értékelési intervallum felső határát elérő, vagy meghaladó ajánlattevői ajánlás kerül kötelezettségként előírásra az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő közötti vállalkozási szerződésben (amennyiben az adott ajánlattevői ajánlás a Kbt. rendelkezései szerint nem minősül irreális kötelezettség vállalásnak).

A Kbt. 57. §-ának (8) bekezdése értelmében a 2. bírálati szempont esetében, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérői értékelési intervallum alsó határát

(az ajánlatkérő minimális elvárását) el nem érő ajánlást tesz, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő helyszíni konzultációt nem tart.

2. Az ajánlatban meg kell jelölni:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe [Kbt. 71. § (1) bekezdés a) pont],
- az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek, [Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont],
- az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet [Kbt. 71. § (1) bekezdés c) pont],
- a Kbt. 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt- alvállalkozó nevét, címét [Kbt. 71. § (1) bekezdés d) pont].

3. Az ajánlathoz csatolni kell mind az ajánlattevő(k), mind pedig a közbeszerzés értékének 10 %- át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók vonatkozásában:

- az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy egyszerű másolati példányát,
- amennyiben az ajánlattevő, vagy az alvállalkozó cégkivonata szerint cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem cégbírósági érkeztetőbélyegző- lenyomattal ellátott példánya is csatolandó,
- az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata.

A fentiekkel összefüggésben az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a csatolt cégokmányokban foglaltakhoz képest van- e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bíralt- és így a cégokmányokban nem szereplő- változásbejegyzési kérelme.

4. Ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

5. Az ajánlati árat (vállalkozási díjat) nettó Ft-ban + törvényes ÁFA bontásban kell megadni.

6. Formai követelmények:

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a 83-87. § alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- Az ajánlatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolati) kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
- Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó, vagy 69. § (8) bekezdés szerinti szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 67. § (1) bekezdés c), a 67. § (2) bekezdés c) és e), a 67. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot;
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;

A tartalomjegyzék után kötelező a dokumentációban mellékelte felolvasó lap becsatolása.

7. Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlatra a fedezet rendelkezésre áll és az összegezésben az ajánlatkérő azt megjelöli.

8. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.

9. Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát az AF III.1.1. pontjában meghatározott és a dokumentációban részletezett feltételek szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról.

10. Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

11. Az AF III.2.2.P/1. pontjában előírt igazolás tekintetében az ajánlattevőnek, közös ajánlattevők esetén minden tagnak, továbbá a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy az összes számlavezető pénzügyintézetének igazolását csatolta.

12. Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) és b) pontja szerint igazolható alkalmassági minimum követelményeknek önállóan kötelesek megfelelni.

13. A fenti (az AF V.7.12. pontjában) pontban szabályozottakon kívüli alkalmassági minimum követelményeknek az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval, valamint az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe

venni kívánt alvállalkozóval együtt is együtt is megfelelhet. Amennyiben a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt kíván az ajánlattevő a jelen pontban meghatározott alkalmassági minimum követelményeknek megfelelni, úgy az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt- alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges - a Kbt. 66. § (1) bekezdés c)-e) pontjai, illetőleg a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdése szerinti - igazolásokat, nyilatkozatokat is.

14. Az erőforrást nyújtó szervezet az AF- ban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

15. Ajánlattevőnek az ajánlat készítése során az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia. A felújítás során keletkezett építési és bontási hulladékot a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőnek inert hulladékkezelőbe kell szállítania. Az inert hulladékkezelő helyét a pályázatban konkrétan meg kell jelölni. A fentiekre az ajánlatban nyilatkozni kell.

16. Az ajánlattevőnek csatolnia kell szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy- amennyiben az eljárás nyertese lesz- teljes körű felelősségbiztosítást köt a közbeszerzés tárgyára vonatkozóan (Kbt. 306. § (2) bekezdése alapján.).

17. Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet jelen beszerzési tárgy megvalósítására (becsült érték): nettó 38.450.000,- Ft.

Amennyiben ajánlattevő ajánlati ára (vállalkozási díj) az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét meghaladja, úgy az ajánlata érvénytelen.

18. Ajánlatkérő a Kbt. 83. §- ában foglaltaknak megfelelően biztosít hiánypótlási lehetőséget.

19. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy jelen eljárás tárgyának megvalósításához ÉMOP-4.2.1/B-2f-2009-0005 azonosító jelű projekt támogatás iránti igényt nyújtott be. A Kbt. 82. §- át, a 99/A. § (1) bekezdését és a 303. §- át úgy kell alkalmazni, hogy az ott írt oknak, illetőleg körülménynek minősül a fenti támogatásra irányuló igény el nem fogadása.

20. Az ajánlattevő a Kbt. 73. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 73. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket. Amennyiben az ajánlattevő ajánlata üzleti titkot tartalmaz, úgy arról az ajánlattevőnek a fentiek szerint külön kell nyilatkozni (és abban meghatározni az ajánlat üzleti titoknak minősülő részeit az ajánlat oldalszámának megjelölésével). Ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy ha az ajánlata nem tartalmaz üzleti titkot.

21. Az összeférhetlenségi szabályokat a Kbt. 10. §- a tartalmazza.

Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek, a 10 % feletti mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, illetve a közbeszerzés értékének 10 %- át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, akit nevesít, vagy akivel alkalmasságot igazol, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek,

kifejezetten nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy velük szemben nem állnak fenn a Kbt. 10. §-ában meghatározott összeférhetetlenségi okok.

22. Az ajánlattevő az ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatát- a dokumentáció III. 13- 15. pontjában részletezettek szem előtt tartásával- a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás tételeinek beárazásával határozza meg. Az ajánlattevőnek a költségvetésre vonatkozó ajánlatát (beárazott tételes költségvetés) elektronikus úton is (CD/DVD- n!) be kell nyújtania!

23. Ahol ajánlatkérő az ajánlat(tétel) felhívásban, dokumentációban, a dokumentáció részét képező terv(ek)ben, tervdokumentáció(k)ban a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást alkalmaz, úgy az csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és ajánlatkérő azokat, vagy azokkal egyenértékű teljesítést fogad el. Amennyiben az ajánlattevő a fentiekben meghatározottak helyett egyenértékű teljesítésre tesz ajánlatot, úgy az egyenértékűség bizonyítására vonatkozó igazolásokat ajánlatához benyújtania szükséges!

24. Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 72. §-ában foglaltak szerint. V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/09/06 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: Szilvási Ügyvédi Iroda

Postai cím: [Barkóczy u. 13. I/2.](#)  
Város/Község: [Eger](#)  
Postai irányítószám: 3300  
Ország: [HU](#)  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: [dr. Szilvási Dénes ügyvéd](#)  
Telefon: 30/695-0329  
E-mail: [duroc1@gmail.com](mailto:duroc1@gmail.com)  
Fax: 36/784-281  
Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

- 1) A rész meghatározása
- 2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

- 3) Mennyiség vagy érték
- 4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése  
Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

- 5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használható) -----