



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Az ajánlatkérő a Kbt. 252. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az alábbiakban részletezett közbeszerzési eljárást indítja.

I. AJÁNLATKÉRŐ

- Hivatalos név:** Cigánd Város Önkormányzata
Postai cím: 3973 Cigánd, Fő utca 80.
Kapcsolattartási pont(ok): Oláh Krisztián polgármester
Telefon: 47/534-400
Fax: 47/534-404
E- mail: cigandph@t-online.hu
Internet cím: -
- További információk a következő címen szerezhetők be:**
Hivatalos név: SZILVÁSI ÜGYVÉDI IRODA
Postai cím: 3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
Kapcsolattartási pont(ok): dr. Szilvási Dénes ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó
Telefon: 0630/695- 0329
E- mail: duroc1@gmail.com
- A dokumentáció a következő címen szerezhető be:**
Azonos a jelen ajánlattételi felhívás (a továbbiakban: AF) I.1. pontjában foglaltakkal.
- Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:**
Azonos az AF I.1. pontjában foglaltakkal.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- Szerződéshez rendelt elnevezés (szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében az ajánlatkérő és az ajánlattevők tárgyalni kívánnak):** Építési vállalkozási szerződés a dokumentáció részét képező építési vállalkozási szerződés tervezetnek megfelelően.
- Szerződés típusa:** Építési beruházás.
- A teljesítés helye:** 3973 Cigánd Iskola u. 12/a. (cigánd belterületi 1213/12 hrsz- ú ingatlan)
- A szerződés meghatározása/tárgya:** Cigánd- sportpálya felújítása- 2011.
- Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):** 45.00.00.00-7.
- Részekre történő ajánlattétel:** Nem.



7. **Elfogadhatók- e alternatív ajánlatok:** Nem.

8. **Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör:**

Az általános iskola udvarán meglévő sportpálya felújítása:

- szabvány méretű kézilabda pálya kültéri sportpadlóval történő borítása, nézőtéri lelátó megépítése;
- játéktér felületének tekerceses, vulkanizált, kültéri gumi sportpadló burkolattal történő ellátása (a pályaburkolat szegélyekkel lezárt módon, a csapadékvíz elvezetése beton folyókás megoldással);
- játéktér 4 m magas labdafogó kerítéssel történő lezárása (kerítés anyaga: idomacél oszlopra szerelt tekerceselt gépfonat horganyzott kivitelben, idomacél merevítéssel, 2 db idomacél kapuval);
- nézőtér betonlépcső, rögzített keményfa ülőkével;
- játéktér és a kerítés közötti területen vetett gyp telepítése sport minőségben.

Az elvégzendő munkák további jellemzőit (mennyiség és egyéb paraméterek) a dokumentáció részét képező árazatlan tételes költségvetés tartalmazza.

9. **A szerződés időtartama:** szerződés aláírásától számított 200 nap.

III. JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

1. **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:** Késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, jótállás. A biztosítékok rendelkezésre bocsátásának részletes feltételeit a dokumentáció tartalmazza.

2. **Fő finanszírozási és fizetési feltételek (az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás):** Az ajánlatkérő a beruházás fedezetét önerőből, valamint az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 7/2011. (III. 9.) BM rendelet alapján elnyert támogatásból biztosítja. Az ajánlatkérő előleget nem folyósít. Fizetés a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattételi dokumentáció részét képező vállalkozási szerződés tervezetben foglaltak szerint részszámlázási lehetőség biztosítása nélkül 8 napos fizetési határidő kikötése mellett történik, ajánlatkérőnek a 11734138-15349480 számú számlájáról.

3. **A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:** Gazdasági társaság létrehozása nem követelmény, de együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az ajánlatban meg kell jelölniük, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el, az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást/szerződést eredeti példányban az ajánlathoz csatolni kell.

4. **Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:**



a) Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- Az ajánlatkérő az eljárásból kizárja az olyan ajánlattevőt, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyik fennáll.

b) Megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

5. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

a) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- **Az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:**

P/1. Valamennyi pénzügyi intézmény nyilatkozatát arról, hogy mióta vezeti a bankszámlát és volt-e sorban állás jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától visszszámított kettő évben [Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont].

P/2. Saját, vagy jogelődje 2008., 2009. és 2010. évi, a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának csatolása a Kbt. 66.§ (1) bekezdés b) pontja szerint.

P/3. Az előző háromévi (2008., 2009., 2010.) teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetőleg ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatával, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

- **Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó:**



P/1. Az összes számlavezető pénzügyi intézménytől benyújtott banki igazolás(ok) alapján bármely igazolásban a jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától visszszámított kettő évben 10 napot meghaladó sorban állás fordult elő. [Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont].

P/2. Ha a 2008., 2009. és 2010. évi eredmény kimutatása szerint:

- a.) a mérleg szerinti eredménye a vizsgált évek közül legalább 2 évben negatív volt, és
- b.) a tőkeerősségi mutatója (saját tőke/mérleg/főösszeg) egyik vizsgált évben sem érte el, vagy haladta meg a 0,35 értéket, és
- c.) a likviditási mutatója (forgóeszközök/rövid lejáratú kötelezettségek) egyik vizsgált évben sem érte el, vagy haladta meg az 1,25 értéket.

P/3. Ha a 2008., 2009. és 2010. évben

- a teljes- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele évenként nem éri el a 70M forintot, és
- a közbeszerzés tárgyából (sportpálya építés- felújítás) származó- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele évenként nem éri el a 16 MFt- ot.

6. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

- a) **Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**
- **Az ajánlattevő, illetve a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:**

M/1. Az előző három évben (2008., 2009., 2010.) legjelentősebb, befejezett, közbeszerzés tárgya szerinti (sportpálya építés- felújítás) építési munkáinak táblázatszerű ismertetése (szerződést kötő másik fél megnevezése, munka helye, típusa, főbb műszaki mennyiségek, adatok, szerződés összege, dátuma, beruházás nettó értéke, vállalkozás típusa, megvalósítási idő [műszaki átadásátvétel időpontja], továbbá a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint kiállított, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások eredetben vagy egyszerű másolatban).

M/2. A szerződésszerű teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével) táblázatszerű ismertetése, valamint rendelkezési jogának (tulajdonjog, bérlet, lízing, stb.) igazolása (forgalmi engedély, számla, szerződés stb.). Forgalomban való részvételben forgalmi engedélyhez kötött gépeknek érvényes forgalmi engedéllyel kell rendelkezni, melyet egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.

M/3.



- a.) Az ajánlattevő vezető tisztségviselőinek végzettségének és képzettségének, valamint
b.) A teljesítésben (és a kivitelezés közvetlen irányításában is) részt vevő szakemberek létszámadatainak végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban történő táblázatszerű ismertetése, és a képzettség, egyéb adatok igazolásául szolgáló okiratok (legalább 1 fő vonatkozásában a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételtől szóló érvényes hatósági határozat) egyszerű másolata, szakmai önéletrajzuk csatolása.

b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

- **Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó:**

M/1. Ha az elmúlt három (2008., 2009., 2010.) évben nem rendelkezik összesen legalább 3 db, összesen legalább nettó 50Mft összegű, sportpálya építés- felújítás munkáról szóló pozitív referenciával.

M/2. Ha a munkagépek között nem szerepel a munkavégzéshez szükséges állapotban lévő legalább
- 1 db finiser.

M/3.

- a.) Ha a vezető tisztségviselők között nincs legalább 1 fő felsőfokú (magas, vagy mélyépítő ipari) végzettséggel rendelkező, valamint
b.) a teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezető(k) nem rendelkezi(ne)k a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 1. részben előírt, min. 5 év szakmai gyakorlattal, akinek „A” kategóriás (MV-Ép/A) felelős műszaki vezetői jogosultsága van.

7. A szerződés a Kbt. 253. §- a szerint fenntartott: Nem.

IV. ELJÁRÁS

- 1. Eljárás típusa:** Kbt. VI. fejezete szerinti, a Kbt. 252. § (1) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.
- 2. Tárgyalásos eljárás jogcíme:** ajánlatkérő által lefolytatott- a Közbeszerzési Értesítőben 24825/2011 számon 2011. október 3. napján megjelent ajánlattételi felhívással induló- közbeszerzési eljárás a Kbt. 92. § a) pontja alapján eredménytelen volt (ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót 27810/2011 számon tette közzé a Közbeszerzési Értesítőben) és az ajánlattételi felhívás feltételei időközben lényegesen nem változtak meg.
- 3. Bírálati szempontok:** összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbi bírálati szempontrendszer szerint.



<u>Bírálati szempont</u>	<u>Súlyszám</u>
1. ajánlati ár (nettó vállalkozási díj)	10
2. jótállási időtartam [Kbt. 57. § (8) bek. szerinti minimális elvárás 24 hónap, Kbt. 57. § (7) bek. szerinti legkedvezőbb szint 60 hónap]	3
3. késedelmi kötbér [Kbt. 57. § (8) bek. szerinti minimális elvárás 100.000,- Ft/nap, Kbt. 57. § (7) bek. szerinti legkedvezőbb szint 300.000,- Ft/nap]	3
4. hibás teljesítési kötbér [Kbt. 57. § (8) bek. szerinti minimális elvárás 1 %- a a nettó vállalkozási díjnak, Kbt. 57. § (7) bek. szerinti legkedvezőbb szint 5 %- a a nettó vállalkozási díjnak]	3

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a 2. részszerpontra ajánlattevők kizárólag kerek hónapra tehetnek ajánlatot (tört hónap nem ajánlható meg).

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1- 10 pont, két tizedesjegy pontossággal számítva.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Részszerpontonként ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlat 10 pontot kap, míg a többi pontszám érték-, illetve lineáris arányosítással kerül megállapításra, a dokumentációban részletezettek szerint.

Az 1. részszerpont esetén Ajánlatkérő a Közbeszerzések Tanácsa módosított 2/2004. számú ajánlása (KÉ 2010. évi 152. szám; 2010. december 22.) III.A.1.b.a. pontja alapján, a 2- 4. részszerpont esetén a III.A.1.b.b. pontja alapján számítja a pontszámokat két tizedesjegy pontossággal, majd a súlyszámokkal megszorozza.

A Kbt. 57. §- ának (7) bekezdése értelmében a 2- 4. bírálati szempont esetében, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérői értékelési intervallum felső határát elérő, vagy azt meghaladó ajánlást tesz, úgy ajánlatkérő a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad azzal, hogy az értékelési intervallum felső határát elérő, vagy meghaladó ajánlattevői ajánlás kerül kötelezettségként előírásra az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő közötti vállalkozási szerződésben (amennyiben az adott ajánlattevői ajánlás a Kbt. rendelkezései szerint nem minősül irreális kötelezettség vállalásnak).

A Kbt. 57. §- ának (8) bekezdése értelmében a 2- 4. bírálati szempont esetében, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérői értékelési intervallum alsó határát (az ajánlatkérő minimális elvárását) el nem érő ajánlást tesz, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.



4. A dokumentáció beszerzésének feltételei:

- a) Ajánlatkérő dokumentációt készít, azt- ajánlattevői kérelmet követően- térítés ellenében bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.
- b) A dokumentáció beszerzésének határideje: 2011. november 18. napja, időpont: 09.00 óra.
- c) Kell-e fizetni a dokumentációért: Igen.
- d) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? Igen.
- e) A dokumentáció ellenértékét átutalással kell megfizetni, az Első Magyar Közbeszerzési Tanácsadó Zrt. 11600006-00000000-26215352 számlaszámára való átutalással, a következő közleménnyel: "Cigánd- sportpálya felújítása- 2011". A dokumentáció megjelölt ellenértéke az ÁFA- t nem tartalmazza. A dokumentációt meg kell megvásárolni, melynek ellenértéke 50.000,-HUF + ÁFA.
- f) A dokumentáció átvehető személyesen: Cigánd Város Önkormányzatánál (3973 Cigánd, Fő utca 80.) munkanapokon 8.00 és 12.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00 és 09.00 óra között. Postai úton: a Kbt. 54.§ (8) bekezdésében foglaltak alapján az írásos igénybejelentést követően.
Ajánlatkérő dokumentációt készít, azt- ajánlattevői kérelmet követően- térítés megfizetése és a megfizetés fentiek szerinti igazolása alapján bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére papír alapon.

5. Ajánlattételi határidő: 2011. november 18. napja, időpont: 09.00 óra.

6. Azok a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók: Magyar.

7. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 90 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva) Erről az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkoznia kell.

8. Az ajánlatok felbontásának feltételei:

- a) Időpontja: 2011. november 18. napja, időpont: 09.00 óra.
- b) Helyszíne: Azonos az AF I.1. pontjában foglaltakkal.
- c) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A Kbt. 80. §- a szerinti személyek.

V. KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK



- 1. Az eredményhirdetés tervezett időpontja:** 2011. december 16.
- 2. Szerződéskötés tervezett időpontja:** Az írásbeli összegezés (Kbt. 93. § (2) bekezdés) átadását, illetve megküldését követő naptól számított 10. napon. Amennyiben ez a nap nem munkanap, úgy az ezt követő első munkanapon.
- 3. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:**

Ajánlatkérő egy alkalommal kíván az ajánlattevőkkel egymást követően tárgyalni. A tárgyaláson a felek részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt. A tárgyalás lezárásakor a jegyzőkönyv átadásra kerül (legkésőbb a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül). A tárgyalás helye az AF I.1. pontjában meghatározott ajánlatkérő hivatalos helyisége.

Az eljárásban az ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya szerinti feladatok ellátását illetően a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. A tárgyaláson a felek a műszaki tartalom, a szerződéses feltételek és az ajánlati ár tekintetében egyeztetnek. A benyújtott ajánlat alapján mind az ajánlattevő, mind pedig az ajánlatkérő javaslatot tehet a fentiek módosítására.

Mind az ajánlattevő, mind pedig annak 10 % feletti alvállalkozója (adott esetben) részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt a tárgyaláson– ez lehet a cégkivonatban szereplő személy, vagy meghatalmazott, ez utóbbi esetben a cégkivonatban szereplő cégjegyzésre jogosult személy által kiállított, 2 tanú által aláírt vagy közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazást kér az ajánlatkérő bemutatni.

Az ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, amit két munkanapon belül az ajánlattevőnek e-mail útján megküld áttekintésre, hogy észrevételeit megtegye. Ha az ajánlatkérő az eljárás eredményét kihirdette, a szerződést a felhívásnak, illetőleg a dokumentációnak és az ajánlatnak a tárgyalás befejezésekor tartalma szerint köti meg.
- 4. Első tárgyalás időpontja:** 2011. november 18., 9.45 óra.
- 5. Egyéb információk:**
 - a) Ajánlatkérő helyszíni konzultációt nem tart.
 - b) Az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe [Kbt. 71. § (1) bekezdés a) pont],
 - az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek, [Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont],
 - az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet [Kbt. 71. § (1) bekezdés c) pont],



- a Kbt. 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt- alvállalkozó nevét, címét [Kbt. 71. § (1) bekezdés d) pont].
- c) Az ajánlathoz csatolni kell mind az ajánlattevő(k), mind pedig a közbeszerzés értékének 10 %- át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók vonatkozásában:
- az ajánlat benyújtását megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság, vagy közjegyző által kiadott cégkivonat eredeti vagy egyszerű másolati példányát,
 - amennyiben az ajánlattevő, vagy az alvállalkozó cégkivonata szerint cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem cégbírósági érkeztetőbélyegző- lenyomattal ellátott példánya is csatolandó,
 - az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát (egyéni vállalkozó esetén aláírás bejelentő is elégséges). Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata.
- A fentiekkel összefüggésben az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell**, hogy a csatolt cégokmányokban foglaltakhoz képest van- e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bíralt- és így a cégokmányokban nem szereplő- változásbejegyzési kérelme.
- d) Ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.
- e) Az ajánlati árat (vállalkozási díjat) nettó Ft-ban + törvényes ÁFA bontásban kell megadni.
- f) Formai követelmények:
- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
 - Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a 83-87. § alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
 - Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;



- Az ajánlatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolati) kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
- Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó, vagy 69. § (8) bekezdés szerinti szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 67. § (1) bekezdés c), a 67. § (2) bekezdés c) és e), a 67. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot;
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni;

A tartalomjegyzék után KÖTELEZŐ a dokumentációban mellékelt felolvasó lap becsatolása.

- g) Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlatra a fedezet rendelkezésre áll és az összegezésben az ajánlatkérő azt megjelöli.
- h) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.
- i) Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát az AF III.1. pontjában meghatározott és a dokumentációban részletezett feltételek szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról.
- j) Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, illetve ha az eljárásban kiegészítő tájékoztatást adott az ajánlatkérő, úgy a kiegészítő tájékoztatásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- k) Az AF III.5.a.P/1. pontjában előírt igazolás tekintetében az ajánlattevőnek, közös ajánlattevők esetén minden tagnak, továbbá a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy az összes számlavezető pénzügyintézetének igazolását csatolta.
- l) Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) és b) pontja szerint igazolható alkalmassági minimum követelményeknek önállóan kötelesek megfelelni.
- m) A fenti (az AF V.4.I. pontjában) pontban szabályozottakon kívüli alkalmassági minimum követelményeknek az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval, valamint az ajánlattevő



a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is együtt is megfelelhet. Amennyiben a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt kíván az ajánlattevő a jelen pontban meghatározott alkalmassági minimum követelményeknek megfelelni, úgy az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt- alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges - a Kbt. 66. § (1) bekezdés c)-e) pontjai, illetőleg a Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdése szerinti - igazolásokat, nyilatkozatokat is.

- n)** Az erőforrást nyújtó szervezet az AF- ban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- o)** Ajánlattevőnek az ajánlat készítése során az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia. A felújítás során keletkezett építési és bontási hulladékot a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőnek inert hulladékkezelőbe kell szállítania. Az inert hulladékkezelő helyét a pályázatban konkrétan meg kell jelölni. A fentiekről az ajánlatban nyilatkoznia kell.
- p)** Az ajánlattevőnek csatolnia kell szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy- amennyiben az eljárás nyertese lesz- teljes körű felelősségbiztosítást köt a közbeszerzés tárgyára vonatkozóan (Kbt. 306. § (2) bekezdése alapján.).
- q)** Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet jelen beszerzési tárgy megvalósítására (becsült érték): nettó 16.000.000,- Ft.

Amennyiben ajánlattevő ajánlati ára (vállalkozási díj) az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékét meghaladja, úgy az ajánlata érvénytelen.

- r)** Ajánlatkérő a Kbt. 83. §- ában foglaltaknak megfelelően biztosít hiánypótlási lehetőséget.
- s)** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy jelen eljárás tárgyának megvalósításához EMVA támogatás iránti igényt nyújtott be. A Kbt. 82. §- át, a 99/A. § (1) bekezdését és a 303. §- át úgy kell alkalmazni, hogy az ott írt oknak, illetőleg körülménynek minősül a fenti támogatásra irányuló igény el nem fogadása.
- t)** Az ajánlattevő a Kbt. 73. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 73. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket. Amennyiben az ajánlattevő ajánlata üzleti titkot tartalmaz, úgy arról az ajánlattevőnek a fentiek szerint külön kell nyilatkoznia (és abban meghatároznia az ajánlat üzleti titoknak



minősülő részeit az ajánlat oldalszámának megjelölésével). Ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy ha az ajánlata nem tartalmaz üzleti titkot.

- u) Az összeférhetlenségi szabályokat a Kbt. 10. §- a tartalmazza. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek, a 10 % feletti mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, illetve a közbeszerzés értékének 10 %- át meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, akit nevesít, vagy akivel alkalmasságot igazol, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek, kifejezetten nyilatkozni kell az ajánlatban, hogy velük szemben nem állnak fenn a Kbt. 10. §- ában meghatározott összeférhetlenségi okok.
- v) Az ajánlattevő az ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatát- a dokumentáció III. 13-15. pontjában részletezettek szem előtt tartásával- a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás tételeinek beárazásával határozza meg. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazatlan tételes költségvetést maradéktalanul és mindennemű változtatástól mentesen kell az ajánlattevőknek beáraznia és benyújtania. Az árazatlan tételes költségvetésen alkalmazott bármilyen ajánlattevői módosítás, a beárazott tételes költségvetésnek az árazatlan tételes költségvetéshez képesti bármilyen hiánya, illetve bármely tétel üresen hagyása (be nem árazása) az ajánlat- hiánypótlás nélküli érvénytelenségét vonja maga után!
- z) Ajánlattevőnek csatolnia kell a **TELJES ajánlatát (nem kizárólag a beárazott tételes költségvetést) CD/DVD- n**, melyen kizárólag pdf formátumban kerülhetnek rögzítésre az ajánlat dokumentumai. Ezzel összefüggésben az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkozni is kell!

7. Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2011. november 15.

8. Meghívandó ajánlattevők:

- a) Echo Sport Kft. (4030 Debrecen, Szilágyság u. 18.);
- b) Játszókert Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (1094 Budapest, Tompa u. 17/A.);
- c) STRABAG'AG Magyarországi Fióktelep (1135 Budapest, Szegedi u. 35- 37.).

Cigánd, 2011. november 15.

.....
Cigánd Város Önkormányzata ajánlatkérő
képviselésében
Oláh Krisztián polgármester