



**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

## **HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

Az ajánlatkérő a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja értelmében az alábbiakban részletezett közbeszerzési eljárást indítja.

### **I. AJÁNLATKÉRŐ**

- 1. Hivatalos név:** Cigánd Város Önkormányzata  
**Postai cím:** 3973 Cigánd, Fő u. 80.  
**Kapcsolattartási pont(ok):** Gönczi Zsolt ügyintéző  
**Telefon:** 47/534-400  
**Fax:** 47/534-404  
**E- mail:** cigandph@t-online.hu  
**Internet cím:** www.cigand.hu
- 2. További információk a következő címen szerezhetők be:**  
**Hivatalos név:** SZILVÁSI ÜGYVÉDI IRODA  
**Postai cím:** 3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
**Kapcsolattartási pont(ok):** dr. Szilvási Dénes ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
**Telefon:** 0630/695- 0329  
**E- mail:** duroc1@gmail.com
- 3. A dokumentáció a következő címen szerezhető be:**  
Az ajánlattételi dokumentáció (a továbbiakban: AD) jelen ajánlattételi felhívással (a továbbiakban: AF) egyidejűleg térítésmentesen kerül megküldésre az ajánlattevőknek.
- 4. Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:**  
Azonos az AF I.2. pontjában foglaltakkal.

### **II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

- 1. Szerződéshez rendelt elnevezés (szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében az ajánlatkérő és az ajánlattevők tárgyalni kívánnak):** Építési vállalkozási szerződés.
- 2. Szerződés típusa:** Építési beruházás.
- 3. A teljesítés helye:** 3973 Cigánd, Fő u. 48/a. (cigándi belterületi 1433/4 hrsz- ú ingatlan).
- 4. A szerződés meghatározása/tárgya:** Cigánd- labdarúgó pálya felújítása- 2012.
- 5. Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):** 45.00.00.00-7
- 6. Részekre történő ajánlattétel:** Nem.



**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

**7. Elfogadhatók- e alternatív ajánlatok: Nem.**

**8. Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör:**

Cigánd Város Önkormányzat fenntartásában a Fő utcában, az 1433/4 hrsz-ú ingatlanon található a sportpálya. Az ingatlanon található a sportpálya (60x105m), a hozzátartozó 400 fő befogadására alkalmas fedett lelátó, a műfüves pálya (20x40m) és a sportöltöző. Az évek során (építés éve: 1950, újjáépítve: 1996) többször felújításon esett át, mára azonban szükséges a teljes felújítása és korszerű vízelvezetéssel és új gyepfelülettel történő ellátása. Az így kialakított pálya több sportág befogadására alkalmas: labdarúgás, rögbi, amerikai futball, tömegsport, diákolimpia stb. Az éven tervezzük felújítani a sportöltözőt, melyben több csapat egyidejű jelenlétét is biztosítani tudjuk, akadálymentes környezetben.

Jelenleg mintegy 1000 fő fordul meg havonta a sportpályán, jellemzően délutáni sportfoglalkozások, labdarúgó mérkőzések, tornák, edzések alkalmával.

Képes ellátni a helyi és kistérségi óvodások/iskolások, utánpótláskorú sportolók és felnőttek sportolási igényeit. A maximális nézőszám kb. 1000 fő.

A fejlesztés az alábbi munkákat tartalmazza:

- Irtás, föld- és sziklamunka: 1680 m<sup>3</sup> humuszos termőréteg mentés, 756 m<sup>3</sup> munkagödör építés, 500 m<sup>3</sup> földvisszatöltés, 1680 m<sup>3</sup>+250 m<sup>3</sup> talajtömörítés.

- Szivárgóépítés, alagcsövezés: 120 m gyűjtő- és szivárgóhálózat kiépítése, 120 db dréncső idom beépítése, 70 db záróidom dréncsövekhez, 4200 m dréncsöves szivárgórendszer kiépítése.

- Kert és parképítési munkák: 400 m öntözőrendszer nyomvonal kialakítás 35 cm-es mélységben és szélességben, 200 m öntözőrendszer nyomvonal kialakítás 30 cm-es mélységben és szélességben, 4 db flexibilis szórófej szett beépítése

- Szabadidő és sportlétesítmények: 6600 m<sup>2</sup> terület fedése professzionális sport gyepszőnyeggel

Az öntözőberendezés kiépítését és a sportpálya füvesítését egy ütemben kívánjuk megvalósítani.

**9. A szerződés időtartama: 2013. június 30.**

**III. JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK**

- 1. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:** Jótállás: 24 hónap; késedelmi kötbér: ne. 50.000,- Ft/nap; hibás teljesítési biztosíték (szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítéka): a nettó vállalkozási díj 5 %- a; meghiúsulási biztosíték (szerződés teljesítésének elmaradása esetén): nettó vállalkozási díj 5 %- a a dokumentációban részletezettek, a Kbt. és a Ptk. szerint.

Ajánlattevőnek a fenti biztosíték(ok) határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról nyilatkoznia kell. A hibás teljesítési, valamint a meghiúsulási biztosíték a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőig az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított-készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvényvel.



**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

**2. Fő finanszírozási és fizetési feltételek (az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás):**

- a) Figyelemmel arra, hogy a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja, az ajánlattevő a vállalt nettó ajánlati ára 5%- ának megfelelő összeg, de legfeljebb 10 millió forint előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleg kéréséről az AD részét képező minta szerint köteles nyilatkozni az ajánlattevő. Amennyiben ajánlattevő a fentiek szerint előleget kér, úgy azt az ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.
- b) Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a 306/2011 (XII. 23.) sz. Korm. rendelet 14. §- a alapján történik a kifizetés azzal, hogy nem kerül alkalmazásra halasztott teljesítés.
- c) Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét a nyertes ajánlattevő által kiállított, az ajánlatkérő képviselője által leigazolt (rész)számla kézhezvételét követően 30 napon belül a Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint az Art. 36/A. § figyelembevételével egyenlíti ki. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 nap.
- d) Ajánlatkérő tartalékkeretet nem kíván szerződésbe foglalni.
- e) Jelen AF- sal induló közbeszerzés Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó származó forrásból támogatott.

Támogatásra vonatkozó információk:

- támogatás azonosítója: 100810
- támogatásra vonatkozó jogszabály: 4/2012. (III. 1.) BM rendelet.

- f) Ajánlatkérő előírja, hogy
  - a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
  - a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- g) Ajánlatkérő részsámla benyújtására a dokumentáció részét képező szerződés tervezetben foglaltak szerint biztosít lehetőséget.

**3. A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:**

Gazdasági társaság létrehozása nem követelmény, de együttes ajánlattétel esetén a vezető (a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult) céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az ajánlatban meg kell jelölniük, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el, az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást/szerződést az ajánlathoz csatolni kell. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös



**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

ajánlattevők megjelölését. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

#### 4. Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:

- a) **Kizáró okok:** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok állnak fenn, illetve az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró ok áll fenn..
- b) **Megkövetelt igazolási mód:** Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fent előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

#### 5. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

- a) **Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**
- **Az ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:**

P/1. Az előző három évre (2009., 2010., 2011.) vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából származó általános forgalmi adó nélkül számított-árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pont].

Ha az ajánlattevő a jelen pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek elfogadja.



Szilvási Ügyvédi Iroda  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

**b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő:

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző három évben (2009., 2010. és 2011.), a közbeszerzés tárgyából (mélyépítés/sportpálya építés-felújítás) származó- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele nem éri el összesen a 15M,- Ft- ot.

**6. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

**a) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

- Az ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:

M/1. Azoknak a szakembereknek a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk táblázatszerű ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni szükséges a képzettséget, végzettséget igazoló dokumentumokat, valamint a szakmai tapasztalatot is tartalmazó önéletrajzot is valamennyi teljesítésért felelős szakember vonatkozásában.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek elfogadja.

**b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő:

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti legalább MV- ÉP/A szerinti jogosultsággal (és a jogszabályban előírt szakmai tapasztalattal) rendelkező szakemberrel.

7. A fentiekben előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

8. A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott: Nem.



Szilvási Ügyvédi Iroda  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

#### IV. ELJÁRÁS

1. **Eljárás típusa (indokolása):** Kbt. Harmadik Rész 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás a beszerzés becsült értékére figyelemmel.
2. **Bírálati szempontok:** Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
3. **A dokumentáció beszerzésének feltételei:** Ajánlatkérő dokumentációt készít, azt jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.
4. **Ajánlattételi határidő:** 2013. január 7. napja, időpont: 10.00 óra.
5. **Azok a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók:** Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.
6. **Az ajánlati kööttség minimális időtartama:** A tárgyalások befejezésének időpontjától számított 60 nap. Erről az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkoznia kell.
7. **Az ajánlatok felbontásának feltételei:**
  - a) **Időpontja:** 2013. január 7. napja, időpont: 10.00 óra.
  - b) **Helyszíne:** Azonos az AF I.2. pontjában foglaltakkal.
  - c) **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:** A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

#### V. KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

1. **Az eljárást lezáró döntésről való értesítés (írásbeli összegezés megküldésének) időpontja:** A tárgyalások befejezésének időpontjától számított 60 napon belül.
2. **Szerződéskötés tervezett időpontja:** Az írásbeli összegezés (Kbt. 77. § (2) bekezdés) átadását, illetve megküldését követő naptól számított 11. napon, de legkésőbb az írásbeli összegezés átadását, illetve megküldését követő 60 napon belül.
3. **A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:** Ajánlatkérő egy alkalommal kíván az ajánlattevőkkel egymást követően tárgyalni.

A tárgyaláson a felek részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt.

Ajánlatkérő az általa adott bármilyen tájékoztatást az összes ajánlattevőnek megadja.



**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

Ajánlatkérő az ajánlattevő hozzájárulása nélkül a tárgyaláson az ajánlatáról közölt semmilyen információt nem oszt meg a többi ajánlattevővel.

Ajánlatkérő minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt átad, vagy két munkanapon belül megküld.

Ajánlatkérő a tárgyalást 2013. január 21. napján zárja le.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívhatja egy végleges ajánlat írásban történő beadására. Ajánlatkérő a végleges ajánlatok beadásának határidejét a végleges ajánlat beadására vonatkozó felhívásban adja meg.

Ha Ajánlatkérő nem írja elő végleges ajánlatok írásbeli benyújtását, az utolsó tárgyalás befejezését követően két munkanapon belül minden ajánlattevővel egyidejűleg ismerteti az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

A tárgyalás helye azonos az AF I.2. pontjában foglaltakkal.

Az eljárásban az ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya szerinti feladatok ellátását illetően a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Az ajánlati ár vonatkozásában a tárgyaláson az ajánlattevő vagy fenntartja a felolvasólapon megadott ajánlatát, vagy attól az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehet (a felolvasólaphoz képest ajánlatkérő számára kedvezőtlenebb ajánlat esetén az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után).

A tárgyaláson a felek a szerződéses feltételek és az ajánlati ár tekintetében egyeztetnek. A benyújtott ajánlat alapján mind az ajánlattevő, mind pedig az ajánlatkérő javaslatot tehet a fentiek módosítására.

Amennyiben az ajánlattevő a tárgyaláson nem vesz részt, úgy az ajánlatkérő a bontásra benyújtott ajánlatát tekinti véglegesnek és az ajánlati kötöttség ezen elsődleges ajánlat vonatkozásában áll be.

Mind az ajánlattevő, mind pedig annak alvállalkozója (adott esetben) részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt a tárgyaláson – ez lehet a cégkivonatban szereplő személy, vagy meghatalmazott, ez utóbbi esetben a cégkivonatban szereplő cégjegyzésre jogosult személy által kiállított, 2 tanú által aláírt vagy közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazást kér az ajánlatkérő bemutatni.

Ha az ajánlatkérő az eljárás eredményét kihirdette, a szerződést a felhívásnak, illetőleg a dokumentációnak és az ajánlatnak a tárgyalás befejezésekor tartalma szerint köti meg.

**4. Első tárgyalás időpontja:** 2013. január 18. napja, időpont: 10.00 óra.



## 5. Egyéb információk:

- a) Ajánlattevőknek az ajánlat kidolgozásakor figyelembe kell venniük azokat a követelményeket, feltételeket is, amelyeket a közbeszerzéssel kapcsolatos egyéb vonatkozó jogszabályok előírnak.
- b) Az AF- ban és/vagy az AD- ban (és annak mellékleteiben) esetlegesen szereplő, a közbeszerzés tárgyának, vagy az alkalmasság körében előírt tanúsítványnak egyértelmű és közérthető meghatározása miatt szükségessé váló meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás, illetve megnevezés csak a beszerzési tárgy(ak) jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és ajánlatkérő azokat, vagy azokkal egyenértékű teljesítést fogad el.
- c) Ajánlatkérő helyszíni konzultációt nem tart.
- d) Az ajánlatban meg kell jelölni:
- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
  - az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.
- e) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k) vonatkozásában:
- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
  - az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának/aláírás- mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát (egyéni vállalkozó esetén aláírás bejelentő is elégséges). Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata.
- A fentiekkel összefüggésben az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell**, hogy a csatolt cégokmányokban foglaltakhoz képest van- e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált- és így a cégokmányokban nem szereplő- változásbejegyzési kérelme.
- f) Ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltak szerint.
- g) Az ajánlati árat (vállalkozási díjat) részenként nettó Ft + törvényes ÁFA bontásban kell megadni.





**Szilvási Ügyvédi Iroda**  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com

Ajánlatkérő a Kbt. 62. § (4) bekezdése értelmében a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet (becsült érték) összegét ne. 16.710.412,- Ft- ban határozza meg.

Amennyiben ajánlattevő ajánlati ára (vállalkozási díj) az ajánlatkérő rendelkezésére álló fenti anyagi fedezet mértékét meghaladja, úgy az ajánlata érvénytelen.

**h) Formai követelmények:**

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- Az ajánlatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolati) kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;

**A tartalomjegyzék után KÖTELEZŐ a dokumentációban mellékelt felolvasó lap becsatolása.**

- i) Ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlatra a fedezet rendelkezésre áll és az összegezésben az ajánlatkérő azt megjelöli.**
- j) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.**
- k) Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát az AF III.1. pontjában meghatározott és a dokumentációban részletezett feltételek szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról.**
- l) Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, illetve ha az eljárásban kiegészítő tájékoztatást adott az ajánlatkérő, úgy a kiegészítő tájékoztatásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.**



- m) Ajánlatkérő a Kbt. 67. §- ában foglaltaknak megfelelően biztosít hiánypótlási lehetőséget.
- n) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy jelen eljárás tárgyának megvalósításához támogatás iránti igényt nyújtott be. A támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat [76. § (1) bekezdés d) pont, 124. § (9) bekezdés].
- o) Az ajánlattevő a Kbt. 80. §- a értelmében az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket. Amennyiben az ajánlattevő ajánlata üzleti titkot tartalmaz, úgy arról az ajánlattevőnek a fentiek szerint külön kell nyilatkoznia (és abban meghatározni az ajánlat üzleti titoknak minősülő részeit az ajánlat oldalszámának megjelölésével). Ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy ha az ajánlata nem tartalmaz üzleti titkot.
- p) Az összeférhetlenségi szabályokat a Kbt. 24. §- a tartalmazza. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek, az alvállalkozónak, illetve az ajánlatban az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek, kifejezetten nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy velük szemben nem állnak fenn a Kbt. 24. §- ában meghatározott összeférhetlenségi okok.
- q) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.
- r) Az ajánlattevőnek csatolnia kell szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben az eljárás nyertese lesz- felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beszerzés tárgyának megvalósítására is.
- s) Ajánlattevőnek csatolnia kell a **TELJES ajánlatát (nem kizárólag a beárazott tételes költségvetést) CD/DVD- n 1 példányban**, melyen jelszó nélkül megnyithatóan kizárólag pdf formátumban kerülhetnek rögzítésre az ajánlat dokumentumai. Ezzel összefüggésben az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkoznia is kell!
- sz) Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként igazolás/nyilatkozat mintákat készített. **A mellékelt igazolás/nyilatkozat stb. mintákat az**



Szilvási Ügyvédi Iroda  
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,  
hivatalos közbeszerzési tanácsadó  
3300 Eger, Barkóczy u. 13. 1/2.  
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281  
duroc1@gmail.com


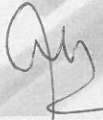
**ajánlattevőknek minden esetben- értelemszerű tartalommal kitöltve- maradéktalanul és változatlan formában kell az ajánlatuk részeként benyújtani! (nemleges tartalmú nyilatkozatot is [üresen hagyva, vagy ki/áthúzással jelölve] csatolni kell!!!!!!**

7. Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének tervezett napja: 2012. december 28.

8. Meghívandó ajánlattevők:

- a) FEHÉRGYARMATI ÉPÍTŐ-KERESKEDEKMI ÉS SZERELŐ Kft. (4900 Fehérgyarmat Mártírok u. 15.; e-mail: fekszer@freemail.hu);
- b) Hobbykert Kertészet, Bukovinszky Ferenc e.v. (4400 Nyíregyháza, Markóbokor 7.; e-mail: hobbykert@citromail.hu, bukoeni@hotmail.com);
- c) NYÍR- FLOP- HOLDING Kft. (4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/A.; e-mail: muszak3@nyirflop.hu).

Cigánd, 2012. december 28.



Cigánd Város Önkormányzata ajánlatkérő  
képviselésében  
**Ablonczy Dániel**  
alpolgármester