

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Cigánd Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő utca 80.](#)

Város/Község: [Cigánd](#)

Postai irányítószám: [3973](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Oláh Krisztián polgármester](#)

Telefon: [47/534-400](#)

E-mail: cigandph@t-online.hu

Fax: [47/534-404](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?
nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület és óvodaépület felújítása
Cigánd városában, illetve Zemplénagárd községben.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát
válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább
megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott
követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Cigánd Város belterülete 1213/12 hrsz.

NUTS-kód HU311

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

1. rész: [ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület felújítása kiviteli tervek készítésével Cigánd városában vállalkozási szerződés alapján](#)

2. rész: [ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében óvodaépület felújítása Zemplénagárd községben vállalkozási szerződés alapján](#)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):
egy részre
egy vagy több részre
valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

1. rész: ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület felújítása kiviteli tervek készítésével Cigánd városában vállalkozási szerződés alapján

Bontási munkák: A régi épület homlokzati vakolatának szükség szerint eltávolítása, rossz állapotú külső homlokzati nyílászárók elbontása, attika falak visszabontása a koszorúig, főépület lapostető szigetelése és tetőfelépítménye, ereszcsonnák, főfalak, válaszfalak, padlóburkolat (szükség szerinti), a teljes épületgépészeti és elektromos rendszer, kazánház falazott kéménye, kazánok elbontása.

Építési munkák: El kell végezni az általános iskola teljes akadálymentesítését, ill. a terveknek megfelelő felújítását és bővítését. Meg kell építeni a bővítéshez szükséges, út és parkoló tervfejezet szerinti utat, ill. a hozzá tartozó parkolókat, el kell végezni a tervek szerinti térburkolási és kertépítési munkákat. Felújítandó épületrész: 1263,73 m², új épületrész: 688,57 m².

2. rész: ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében óvodaépület felújítása

Zemplénagárd községben vállalkozási szerződés alapján

A Zemplénagárd belterület 654/5. hrszú ingatlanon meglévő óvoda épületének akadálymentesítése, felújítása. A telek területe: 4281 m², az épület bruttó alapterülete: óvoda: 454,34 m², tároló1: 60 m², tároló2: 41,25 m², az épület nettó alapterülete: óvoda átalakítás előtt: 281,94 m², óvoda átalakítás után 281,60 m².

Az elvégzendő munkák további jellemzőit (mennyiség és egyéb paraméterek) a dokumentáció részét képező tervek és műszaki leírás tartalmazza.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:
hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/09/30 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér (melynek min. mértéke az 1. rész tekintetében 100.000,-Ft/nap, a 2. rész tekintetében 20.000,-Ft/nap, az ezt meghaladó megajánlást ajánlatkérő értékeli), továbbá a Kbt. 53/A.§ (6) bekezdés a) pontja szerint, a nettó ajánlati ár 5%-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosíték (a dokumentációban részletezve). 24 hónap teljes körű jótállás (garancia) vállalása kötelező, az ezt meghaladó megajánlást ajánlatkérő elfogadja, de nem értékeli.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegének 5,01 %-át saját forrásból, a fennmaradó 94,99 %-ot támogatási összegből egyenlíti ki. A vállalkozói díj és az előleg utófinanszírozással kerül kifizetésre. A nyertes ajánlattevő a jelen felhívás III.1.2 pontja szerint előlegre jogosult. Az ajánlattevő nyilatkozzon ajánlatában, hogy kíván-e előleget igénybe venni. Az ajánlatkérő a bruttó ajánlati ár 10 %-át fizeti ki előlegként. Az előleget, a szerződés aláírását követően igényelheti a vállalkozó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Az előlegfizetés után a felvett előleggel, a megvalósítás során teljesítményarányosan kell elszámolni. Az előlegrészletet 60 napos fizetési határidővel az ajánlatkérő fizeti ki. A munka ellenértéke az Európai Unióból származó forrásra tekintettel a Kbt. 305. § (3) bekezdésének meghatározott határidők szerint, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően átutalással kerül kiegyenlítésre. Ajánlatkérő ettől kedvezőbb fizetési feltételt elfogad, de nem értékeli. Az ajánlatkérő az 1. rész esetében 7 db részszámla és egy végszámla benyújtására ad lehetőséget. A részszámla értéke a nettó ajánlati ár 12,5%-a (az ennek megfelelő mértékű készütségi fok igazolt teljesítése mellett), a végszámla értéke a nettó ajánlati ár 12,5%-a lehet. A 2. rész esetében egy végszámla nyújtható be. A végszámla benyújtásának feltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvétel. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a beruházásra a fordított Áfa szabályai az irányadóak, a mindenkor számla nettó összegét az ajánlatkérő fizeti meg a vállalkozónak. Az ajánlat és az elszámolás pénzneme is HUF. Az ajánlattevő a részszámla és a végszámla benyújtásakor köteles igazolni, köztartozás mentességét, 30 napnál nem régebbi APEH által kiadott adóigazolás eredetben történő csatolásával. Amennyiben az ajánlattevő a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel úgy az igazolás benyújtására nincs szükség. A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő nem követeli meg a nyertes közös ajánlattevőktől gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását, de közös ajánlattétel esetén meg kell jelölni a vezető céget és nyilatkozni kell az egyetemleges felelősségvállalásról.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben, a 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek, a tíz százalék feletti alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésben foglaltak alapján nyilatkoznia kell.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles a

Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az összes számlavezető pénzügyintézetétől származó, a tárgyi felhívás feladásának napjától nem régebbi keltezésű nyilatkozatát, melynek kötelezően

tartalmaznia kell:

- számlaszám(ok),
- mióta vezeti bankszámlá(i)t,
- 2009. május 01. napjától a felhívás feladásának napjáig volt-e bármely pénzforgalmi számláján 10 napot meghaladó sorban állás;

2.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődjének a 2008., 2009. üzleti év számviteli jogszabályok szerint elkészített beszámolóját (amennyiben a letelepedés szerinti ország joga előírja a közzétételét) és könyvvizsgálói záradékát (amennyiben az kötelező);

3.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatát a 2008., 2009. és 2010. évek teljes – áfa nélkül számított - árbevételéről, illetve ugyanezen időszakra vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (oktatási intézmény építése/bővítése/rekonstrukciója és gyermekjóléti alapellátást szolgáló épület /bölcsőde, óvoda/ építése/bővítése/rekonstrukciója) származó – áfa nélkül számított - árbevételéről (évenkénti bontásban), továbbá ez utóbbiaknak a 3.a.) és 3.b) pontban részletezett átlagáról (nettó HUF) a 2008., 2009. és 2010. évek vonatkozásában, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1.a.) Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha bármely számlavezető pénzügyintézetétől származó nyilatkozat tartalma szerint bármely pénzforgalmi számláján a vizsgált időszakban fedezethiány miatt 10 napot meghaladó sorban állás fordult elő;

2.a.) Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha saját vagy jogelődjének a 2008., 2009. üzleti év számviteli jogszabályok szerint elkészített beszámolója szerint a mérleg szerinti eredménye mindkét vizsgált évben negatív;

2.b) Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha saját vagy jogelődjének a 2008., 2009. üzleti év számviteli jogszabályok szerint elkészített beszámolója szerint a tőkeerősségi mutatója (saját

tőke/mérlegfőösszeg) egyik vizsgált évben sem érte el, vagy haladta meg 0,3 értéket.

3.a.) Az 1. részre történő ajánlattétel esetén alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha 2008., 2009. és 2010. évek teljes – áfa nélkül számított – árbevétele valamennyi vizsgált évben nem éri el a nettó 280 millió HUF, valamint a közbeszerzés tárgyából (oktatási intézmény építése/bővítése/rekonstrukciója) származó – áfa nélkül számított - árbevételének átlaga a 2008., 2009. és 2010. év vonatkozásában nem éri el a nettó 130 millió HUF értéket;

3.b.) A 2. részre történő ajánlattétel esetén alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha 2008., 2009. és 2010. évek teljes – áfa nélkül számított – árbevétele valamennyi vizsgált évben nem éri el a nettó 30 millió HUF, valamint a közbeszerzés tárgyából (gyermekjóléti alapellátást szolgáló épület /bölcsőde, óvoda/ építése/bővítése/rekonstrukciója) származó – áfa nélkül számított - árbevételének átlaga a 2008., 2009. és 2010. év vonatkozásában nem éri el a nettó 15 millió HUF értéket;

Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek és a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozóknak az 1.a), 2.a) és 2.b) bekezdésben foglaltaknak külön-külön kell megfelelniük, adott esetben a Kbt. 66. § (2) bekezdés alkalmazása mellett.

Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek és a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozóknak a 3.a) és 3.b) bekezdésben foglaltaknak együttesen kell megfelelniük, adott esetben a Kbt. 69. § (8) bekezdés alkalmazása mellett.

Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételek meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy a Kbt. 4. § 3/D. és 3/E. pontjait, továbbá 65. § (3) és (4) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles a 2008., 2009. és 2010. években megvalósított, magasépítési, ezen belül oktatási intézmény építése/bővítése/rekonstrukciója és gyermekjóléti alapellátást szolgáló épület /bölcsőde, óvoda/ építése/bővítése/rekonstrukciója tárgyú referenciáit a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti módon, az ott írtakon túl megjelölve az ellenszolgáltatás nettó összegét, a kivitelezés kezdő és befejező időpontját, valamint a referencia adó kapcsolattartójának nevét és elérhetőségét, a megrendelő minősítését a teljesítésről, illetve fel kell tüntetni az adott szerződés teljesítésében való közreműködés mértékét %-os arányban (a referencia értéke a közreműködés arányában kerül figyelembevételre). Nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt.

2.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles a vezető tisztségviselői végzettségének és képezettségének ismertetését –különösen azon személyekét, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek-, a képzettséget igazoló saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzokat, amelyekből megállapítható a szakmai gyakorlat mértéke, különös tekintettel a magasépítési beruházások megvalósításával kapcsolatosan. Csatolni kell továbbá a végzettséget, illetve képzettséget igazoló oklevelek egyszerű másolatát, valamint a felelős műszaki vezető tekintetében a jogosultság igazolására szolgáló dokumentumok (határozat) egyszerű másolatát a Kbt. 67.§ (2) c) pontja alapján.

3.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó csatolni köteles magasépítési tevékenységre vonatkozó bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló (pl.: ISO 14001) tanúsítvány, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvány egyszerű másolatát, vagy a Kbt. 68. § (5) bekezdése szerinti egyéb bizonyítékokat, a Kbt. 67. § (2) bekezdés f) pontja alapján.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

1.a.) Az 1. részre történő ajánlattétel esetén alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 2008., 2009. és 2010. évek bármelyikében teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, minimum 3 db magasépítési, ezen belül minimum 2 db oktatási intézmény építése/bővítése/rekonstrukciója tárgyú pozitív referenciával, amely utóbbi közül 1 db-nak el kell érnie a nettó 190 millió HUF ellenértéket;

1.b) A 2. részre történő ajánlattétel esetén alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 2008., 2009. és 2010. évek bármelyikében teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, minimum 3 db magasépítési, ezen belül minimum 2 db gyermekjóléti alapellátást szolgáló épület /bölcsőde, óvoda/ építése/bővítése/rekonstrukciója tárgyú pozitív referenciával, amely utóbbi közül 1 db-nak el kell érnie a nettó 15 millió HUF ellenértéket;

2.a) Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha nem rendelkezik:

- Min. 1 fő, műszaki felsőfokú végzettségű vezető tisztségviselővel,
- Min. 1 fő, a teljesítésért felelős projektvezetővel, aki rendelkezik magasépítő mérnöki/üzemmérnöki végzettséggel, legalább 5 éves magasépítési kivitelezői gyakorlattal, továbbá rendelkezik a 244/2006. (XII. 05.) Korm. rendelet szerint MV-Ép/A besorolással.

3.a) Alkalmatlan az ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó, ha nem rendelkezik magasépítési tevékenységre vonatkozó bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer működtetését igazoló (pl.: ISO 14001) tanúsítvány, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy a Kbt. 68. § (5) bekezdése szerinti egyéb bizonyíték(ok)kal.

Az ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek és a Kbt. 71. §. (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozóknak a fentieknek együttesen kell megfelelniük, és adott esetben a Kbt. 69. § (8) bekezdése is alkalmazható. Amennyiben az ajánlattevő az előírt alkalmassági feltétel meglétének igazolására más szervezet erőforrására támaszkodik, úgy a III.2.2.) pontban foglaltak megfelelően alkalmazandók.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (Ft)	60
Késedelmi kötbér mértéke az egyes részekre előírt kötelező mértéket meghaladóan (Ft/nap)	40
Az előteljesítés mértéke a II.3. pont szerinti határidőhöz képest napokban kifejezve.	20

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/05/04 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 250000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértékét átutalással megfizetni, számlaszám:

10103434-01414028-00000000, jogosult: B&P Bt. , közlemény:

"ÉMOP-4.3.1/B-09-2009". A dokumentáció megjelölt ellenértéke az ÁFÁ-t tartalmazza.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/05/04 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: 90

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/05/04 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00

Helyszín : 3973 Cigánd, Fő utca 80., Polgármesteri Hivatal

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdés szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

ÉMOP-4.3.1/B-09-2009-0014

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről az arról készült összegezés közvetlen megküldésével értesíti a Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pontja alapján, legkésőbb az ajánlatok felbontásától számított legkésőbb 60 napon belül.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2011.05.24. 10:00 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt ajánlatkérő ajánlattevőnek e-mailben vagy telefaxon tett igénybejelentését követően, nyomtatott és elektronikus formában, az igénybejelentés során megadott postai címre történő megküldéssel, vagy személyesen bocsátja rendelkezésre. Igénybejelentés a felhívás I.1) pontjában megadott címen és telefaxszámon, vagy e-mail címen munkanapokon 9:00-12:00 között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00 óráig). Az eljárásban való

részvétel feltétele a dokumentáció megvásárlása. A dokumentáció másra nem ruházható át. Az eljárásban való részvétel feltétele a dokumentáció ajánlattevő, vagy a Kbt. 71. § (1) bek. b) pontja szerinti alvállalkozó általi megvásárlása. Az ajánlatkérő a Közbeszerzések Tanácsa Elnökének a KÉ 2011/07. számában megjelent tájékoztatója alapján a dokumentációba való előzetes betekintést annak megvásárlása előtt lehetővé teszi az előbbieket szerinti módon történt igénybejelentést követően.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Valamennyi részszempont esetében kizárólag egész szám ajánlható/jelölhető meg!

Szükség esetén a kerekítés általános szabályai szerint kell eljárni. Az ajánlatkérő

az egyes ajánlatoknak az elbírálás részszempontjai szerinti tartalmi elemeit a pontszámok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedesjegyre való kerekítés mellett. Az 1. részszempont esetében a számítás módszere a fordított értékarányosítás a következő képlet szerint: $P : P_{max} = A_{legjobb} : A_{vizsgált}$

A 2., és 3. részszempont esetében a számítás módszere az egyenes

értékarányosítás a következő képlet szerint: $P_{max} : P = A_{legjobb} : A_{vizsgált}$

A 2. bírálati szempont esetében a 0 Ft/nap megajánlás, a 3. bírálati szempont esetében a 0 nap megajánlás egyaránt 1 pontot kap.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

a) Ajánlattevőnek, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozójának és a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlathoz csatolni kell az alábbi iratokat:

— ajánlattételi határidőtől számított 30 napnál nem régebbi cégkivonatát,

Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell az alábbi iratokat:

- a Kbt. 71.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti alvállalkozó vonatkozásában a Kbt. 63.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot a Kbt. 251. § (5) bekezdése alapján,

— a dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezetet kitöltetlenül, cégjegyzésre jogosult vagy meghatalmazottja által szignálva,

- A magasépítési tevékenységre vonatkozó bármely nemzeti rendszerben akkreditált munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási rendszer működtetését igazoló (pl.: ISO 28001) tanúsítvány, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvány egyszerű másolatát.

c) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó köteles nyilatkozni:

— a cégszámokra vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban, ha igen, akkor a dokumentációban írtak szerint kell eljárni,
— valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta a felhívás III.2.2) pontjában előírt tartalommal bíró pénzügyi nyilatkozatot, valamint hogy az ajánlathoz csatolt banki igazolás(ok)on feltüntetette(ke)n kívül további bankszámlája nincsen.

d) Ajánlattevő köteles nyilatkozni:

— A Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) c) és d) pontjában foglaltakról. (A 71. § (1) bekezdés a), b) c) és d) pontja esetében a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.), továbbá a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint,

e) Ajánlatkérő a Kbt. 70/A. §-ban foglalt előírások szerinti követelmények teljesítését írja elő, azzal a kitételrel, hogy a Kbt. 70/A § (1) bek. e) pont második mondata nem alkalmazandó. Az ajánlatot 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani. A Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók. A felhívás, és a dokumentáció és az ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Az ajánlatot a felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi követelményeknek és a jelen pont szerinti formai megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. §-a szerint biztosítja.

f) Ajánlattevő a IV.3.6 pontban foglaltaknak megfelelően, az ott szereplő időtartamig ajánlatához kötve van. Amennyiben a Kbt. 78. § (2) bekezdésében meghatározott időpont ennél későbbi, akkor ajánlattevő ajánlatához a Kbt. 78. § (2) bekezdésében meghatározott időpontig van kötve.

g) Az ajánlatokkal kapcsolatos valamennyi, érték (pl.: euro-ban megadott referencia) átszámításának alapját a hirdetmény hivatalos megjelenésének napján érvényes MNB deviza középárfolyama képezi. Ha ezen a napon az MNB nem tett közzé hivatalos deviza középárfolyamot, akkor az azt követő első közzététel képezi az átszámítás alapját.

h) Ahol az ajánlattételi dokumentációban gyártmányra, vagy típusra való hivatkozás van, az a beszerzés tárgyának egyértelmű meghatározását jelenti, illetve megítélését segíti, ezért minden ilyen esetben mellé kell érteni a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is.

i) Az ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (6) bekezdésére. V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/04/14 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

l) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás [ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület felújítása kiviteli tervek készítésével Cigánd városában vállalkozási szerződés alapján](#)

1) A rész meghatározása

[ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület felújítása kiviteli tervek készítésével Cigánd városában vállalkozási szerződés alapján](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

1. rész: [ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében iskolaépület felújítása kiviteli tervek készítésével Cigánd városában vállalkozási szerződés alapján](#)

Bontási munkák: A régi épület homlokzati vakolatának szükség szerint eltávolítása, rossz állapotú külső homlokzati nyílászárók elbontása, attika falak visszabontása a koszorúig, főépület lapostető szigetelése és tetőfelépítménye, ereszcsonnák, főfalak, válaszfalak, padlóburkolat (szükség szerinti), a teljes épületgépészeti és elektromos rendszer, kazánház falazott kéménye, kazánok elbontása.

Építési munkák: El kell végezni az általános iskola teljes akadálymentesítését, ill. a terveknek megfelelő felújítását és bővítését. Meg kell építeni a bővítéshez szükséges, út és parkoló tervfejezet szerinti utat, ill. a hozzá tartozó parkolókat, el kell végezni a tervek szerinti térburkolási és kertépítési munkákat. Felújítandó épületrész: 1263,73 m², új épületrész: 688,57 m². Főfalak: 30 cm vtg. YTONG falazóblokk, Födémek: az új bővített épületrészeknél a vasbetonlemez födém statikai tervek szerint, az I. emelet feletti födém megerősítésre kerül vasbeton lemezzel statikai tervek szerint. A főépület II. emelete és a földszinti előadó és helyiségei felett egyedi, előre gyártott, keményfa csapos, fenyő tetőszerkezet, közötté 16,0 cm Ursa hőszigetelés, Válaszfalak: 10 cm vtg. YTONG válaszfalakból, Tető: egyedi, előre gyártott, keményfa csapos, fenyő tetőszerkezettel, félnyereg ill. nyeregtető kivitelben vegyes tetőidommal, 22°-os tetőhajlással, Bramac alpesi beton cserépfedés, Prefa eresz-, illetve lefolyócsatornák, Szigetelés: padlószigetelés 7 cm AUSTROTHERM hőszigetelés, záró födém szerkezetnél URSA VF 16 cm vtg. hőszigetelés, a koszorúk szigetelése 8 cm Heratekta lemez, homlokzati szigetelés 8 cm ásványgyapot, használati víz ellen Mapei 2 rtg. kent szigetelés, Burkolatok, felületképzés: belső falakon 3 rtg műanyag bázisú mosható falfesték, tantermekben 1,20 m–ig Interspan fal-, és AC 33-as laminált parketta burkolat, vizes helyiségekben ill. azok közlekedőiben 2,10 m-ig csempeburkolat, aula-zsibongó, közlekedők padlója Cersanit lapokból, 40 cm széles vezető sávokkal, falaikon 1,20 m-ig cersanit kerámia burkolat, felette Caparol Capadecor falfestés, külső falak LB knauf nemesvakolat, Caparol műgyanta lábazat, nemesvakolaton kívül Delap 900 V homlokzati téglautánzatos burkolóelem, Rámpák: 10 x 20 x 10 cm méretű VIACOLOR-ból, 4 cm folyami homok 5 %-os lejtéssel és alatta 20 cm tömörített kavicságyazat, lejtő kerékvetői, illetve ezek alapjai C10-32/KK betonból, Parkolók: 10x20x10 cm-es szürke térkövel, vörös elválasztó sávokkal 4 cm ágyazó homok aljzatra fektetve, 12 cm Ckt cementstabilizációval és 20 cm kavics-ágyal. Az elvégzendő munkák további jellemzőit (mennyiség és egyéb paraméterek) a dokumentáció részét képező tervek és műszaki leírás tartalmazza.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/09/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 2

meghatározás ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében óvodaépület felújítása Zemplénagárd községben vállalkozási szerződés alapján

1) A rész meghatározása

ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében óvodaépület felújítása Zemplénagárd községben vállalkozási szerződés alapján

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

2. rész: ÉMOP-4.3.1/B-09-2009 program keretében óvodaépület felújítása
Zemplénagárd községben vállalkozási szerződés alapján

A Zemplénagárd belterület 654/5. hrsz-ú ingatlanon meglévő óvoda épületének akadálymentesítése, felújítása. A telek területe: 4281 m², az épület bruttó alapterülete: óvoda: 454,34 m², tároló1: 60 m², tároló2: 41,25 m², az épület nettó alapterülete: óvoda átalakítás előtt: 281,94 m², óvoda átalakítás után 281,60 m². Elvégzendő munkák: külső feljáró rámpa építése (kétirányú megközelítéssel utca felől és udvari mozgáskorlátozott parkoló felől) kétoldali korláttal, fagyálló kőburkolattal, belső 105/210-es egyszárnyú ill. 140/210-es asszimetrikus kétszárnyú küszöbmentes belső ajtók beépítése, kontrasztos ajtókeretekkel, belső akadálymentes wc építése, hőszigetelt padlóburkolatok készítése (vezetősávval) tájékoztató táblák, feliratok elhelyezése bejáratnál ill. helyiségeknél, mobil impedanciás hurok beszerzése, belső burkolatbontás, tetőhéjazat (pala), lécezés, bontás, csapadékvíz-csatorna rendszer bontása, fa nyílászáró szerkezetek bontása, talajnedvesség elleni szigetelés+hőszigetelés padlóburkolatok alatt, hőszigetelt nyílászárók beépítése (műanyag) bejárati ajtók és fa beltéri ajtók beépítése, belső padlóburkolat (laminált parketta és kerámia építése), tetőhéjazat lécezése, LINDAB cserepeslemez-fedés készítése, LINDAB csapadékvíz-csatorna szerelése, külső homlokzati fal hőszigetelése, homlokzati és lábazati nemes vakolat készítése, belső festés.

Az elvégzendő munkák további jellemzőit (mennyiség és egyéb paraméterek) a dokumentáció részét képező tervek és műszaki leírás tartalmazza.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/09/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----